

SLOVENJ GRADEC**3117. Odlok o ustanovitvi Javno komunalnega podjetja Slovenj Gradec d.o.o.**

Na podlagi 25. člena zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93), 15. člena odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 83/94), 3. člena odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Mislinja (Uradni list RS, št. 19/96), 88. člena statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99) in 93. členom statuta Občine Mislinja (Uradni list RS, št. 8/00) sta Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec na 7. seji dne 13. 5. 2003 in Občinski svet občine Mislinja na 6. seji dne 8. 5. 2003 sprejela

O D L O K**o ustanovitvi Javno komunalnega podjetja Slovenj Gradec d.o.o.****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

Bivša Občina Slovenj Gradec je z odlokom o preoblikovanju "Komunalno stanovanjskega podjetja Slovenj Gradec" v "Javno komunalno podjetje Slovenj Gradec, družbo z omejeno odgovornostjo" (Uradni list RS, št. 83/94) ustanovila Javno komunalno podjetje Slovenj Gradec, d.o.o., ki po vzpostavitvi lokalne samouprave opravlja gospodarske javne službe za območje novo nastalih občin, zato Mestna občina Slovenj Gradec, Šolska ulica 5, Slovenj Gradec in Občina Mislinja, Šolska cesta 34, Mislinja prevzameta ustanoviteljske pravice na tem podjetju.

2. člen

Javno komunalno podjetje Slovenj Gradec, organizirano kot družba z omejeno odgovornostjo, vpisano pri Okrožnem sodišču v Slovenj Gradcu pod vl. št. 060/10070600, z dosedanjim premoženjem, je na podlagi sporazuma o delitvi premoženjske bilance na dan 31. 12. 1994 (Uradni list RS, št. 59/98) v lasti Mestne občine Slovenj Gradec v 87,97% deležu in v lasti Občine Mislinja v 12,03% deležu.

II. FIRMA IN SEDEŽ JAVNEGA PODJETJA**3. člen**

Firma javnega podjetja je: Javno komunalno podjetje Slovenj Gradec, d.o.o.
Skrajšana firma: Komunala Slovenj Gradec, d.o.o.
Sedež podjetja: Partizanska pot 12, 2380 Slovenj Gradec.

4. člen

Podjetje ima pečat pravokotne oblike, velikosti 60x22 mm in je v črni barvi z naslednjo vsebino: Komunala Slovenj Gradec, d.o.o., Partizanska pot 12 p.p.30.
Na levi strani pa je lociran znak podjetja.

III. DEJAVNOST JAVNEGA PODJETJA**5. člen**

Dejavnosti javnega podjetja so dejavnosti gospodarskih javnih služb in ostale dejavnosti.

Dejavnosti gospodarskih javnih služb:

- E/41.00 - zbiranje čiščenje in distribucija vode
- O/90.001 - zbiranje in odvoz odpadkov
- O/90.002 - dejavnost deponij, sežiganje in drugi načini odstranjevanja trdnih odpadkov
- O/90.003 - ravnanje s posebnimi odpadki
- O/90.004 - kanalizacija in delovanje čistilnih naprav
- O/90/005 - druge storitve javne higijene
- DN/37.20 - reciklaža nekovinskih ostankov in odpadkov
- O/93.04 - pogrebne storitve
- O/92.33 - dejavnost sejmišč in zabaviščnih parkov
- E/40.30 - oskrba s paro in toplo vodo
- E/40.20 - proizvodnja plina, distribucija plinastih goriv v plinovodni mreži
- K/74.70 - projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje
- K/70.32 - upravljanje z nepremičninami za plačilo ali po pogodbi
- K/74.70 - čiščenje stavb
- O/93.05 - druge storitvene dejavnosti d.n.

Ostale dejavnosti:

- K/74.20 - projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje
- K/70.42 - upravljanje z nepremičninami za plačilo ali po pogodbi
- K/34.30 - tehnični preizkusi in analize
- I/ 60.24 - cestni tovorni promet
- F/45.21 - splošna gradbena dela
- F/45.33 - vodovodne, plinske in sanitarne inštalacije
- O/93.05 - druge storitve dejavnosti d.n.
- G/52.63 - druga trgovina na drobno zunaj prodajaln

Javno podjetje mora opravljati dejavnosti tako, da najprej zagotovi nemoteno opravljanje dejavnosti gospodarskih javnih služb. Za izvajanje ostalih dejavnosti sta v podjetju organizirani enota Stanovanjska dejavnost ter enota Gradnje, vzdrževanje in servis.

V javnem podjetju se lahko opravljajo dejavnosti, ki so združljive z njegovo temeljno dejavnostjo, če s tem soglašata ustanovitelja.

Javno komunalno podjetje opravlja tudi razvojne, strokovne, tehnične in druge naloge v zvezi z izvajanjem javnih gospodarskih služb, če se mu ta dela poverijo.

6. člen

Ustanovitelja lahko s sklepom izvameta posamezno dejavnost gospodarskih javnih služb in v skladu z odlokom o gospodarskih javnih službah ustanoviteljice zagotovita drugo obliko izvajanje le-te.

IV. USTANOVITELJ PODJETJA**7. člen**

Ustanovitelja podjetja sta Mestna občina Slovenj Gradec in Občina Mislinja.

Ustanoviteljske pravice izvršujeta Mestni svet občine Slovenj Gradec in Občinski svet občine Mislinja.

V. OSNOVNI KAPITAL PODJETJA**8. člen**

Osnovni kapital podjetja je 121,759.000 SIT, predstavlja ga bilančna vrednost podjetja po delitveni bilanci med občinama ustanoviteljicama javnega podjetja.

Objekti in naprave, namenjeni opravljanju lokalnih gospodarskih javnih služb (infrastrukturni objekti in naprave), ki so na podlagi 76. člena zakona o gospodarskih javnih službah postali lastnina ustanoviteljev, niso vključeni v osnovni kapital družbe.

Infrastrukturne objekte in naprave, namenjene izvajanju javne službe, ki so v lasti ustanoviteljev, upravlja, vzdržuje, uporablja in izkorišča javno podjetje v skladu s posebno pogodbo.

9. člen

Osnovni vložek posamezne občine v osnovnem kapitalu podjetja se določi z upoštevanjem kriterija zastopanosti posamezne nove lokalne skupnosti v strukturi celotnega prihodka Komunalnega podjetja v letu 1997 in kriterija prebivalstva, da osnovni vložek sledi:

1. Mestna občina Slovenj Gradec, osnovni vložek 107,111.392,30 SIT SIT, poslovni delež 87,97%,

2. Občina Mislinja, osnovni vložek 14,647.607,70 SIT, poslovni delež 12,03%.

VI. UPRAVLJANJE JAVNEGA PODJETJA

10. člen

Ustanovitelja odločata o vseh vprašanih iz 439. člena zakona o gospodarskih družbah in 26. člena zakona o gospodarskih javnih službah ter o drugih vprašanih, določenih z zakonom in statutom javnega podjetja.

Za vsa vprašanja, ki se nanašajo na položaj javnega podjetja, se uporabljajo predpisi, ki urejajo položaj podjetij oziroma gospodarskih družb, če z zakonom o gospodarskih javnih službah ali drugimi zakoni ni drugače urejeno.

Organi podjetja

11. člen

Podjetje ima naslednje organe:

- nadzorni svet,
- direktorja,
- svet delavcev.

12. člen

Poslovanje javnega podjetja nadzoruje nadzorni svet, ki ga sestavlja sedem članov. Od tega je pet članov predstavnikov občin ustanoviteljic in sicer štirje iz Mestne občine Slovenj Gradec in eden iz Občine Mislinja ter dva člana predstavnikov delavcev. Člane predstavnikov ustanoviteljic imenujeta in razrešujeta ustanoviteljici, člane predstavnikov delavcev pa svet delavcev podjetja.

Člani nadzornega sveta so imenovani za dobo štirih let in so lahko ponovno imenovani.

13. člen

Nadzorni svet pregleduje poslovna poročila, periodične in zaključni račun, knjige in dokumentacijo javnega podjetja; spremlja rentabilnost poslovanja javnega podjetja in opravlja druge zadeve, ki se nanašajo na poslovanje javnega podjetja in o tem obvešča ustanovitelja.

S statutom javnega podjetja se podrobneje določijo pristojnosti nadzornega sveta in način delovanje nadzornega sveta.

14. člen

Poslovanje in delo javnega podjetja vodi direktor.

Direktorja imenujeta in razrešujeta ustanoviteljici na podlagi javnega razpisa.

Direktor je imenovan za štiri leta, ista oseba pa je lahko po preteku mandata ponovno imenovana.

Pogoje, način in postopek za imenovanje direktorja določa statut javnega podjetja.

15. člen

Direktor zastopa javno podjetje neomejeno, razen pri:

- prometu z nepremičninami in osnovnimi sredstvi
- najemanju posojil, ki niso predvidena s planom oziroma poslovnim načrtom javnega podjetja.

Za navedeno mora obvezno dati soglasje nadzorni svet podjetja.

S statutom se podrobneje določijo tudi pravice, obveznosti in odgovornosti direktorja.

16. člen

Javno podjetje vodi poslovne knjige in izdela letna poročila v skladu z zakonom o gospodarskih družbah in drugimi predpisi ob upoštevanju računovodskih standardov in načel ter splošnih računovodskih predpostavk, ki jih izdaja z zakonom pooblaščen organizacija.

17. člen

V podjetju deluje v skladu z zakonom o sodelovanju delavcev pri upravljanju in statutom podjetja petčlanski svet delavcev.

VII. PRISTOJNOSTI USTANOVITELJEV

18. člen

Ustanoviteljici javnega podjetja:

1. določata obseg in dejavnost javnega podjetja
2. določata posebne pogoje za izvajanje dejavnosti ter zagotavljanje in uporabo javnih dobrin
3. odločata o cenah oziroma tarifah za uporabo javnih dobrin iz svoje pristojnosti
4. odločata o investicijah v javnem podjetju, ki zadevajo razširjeno reprodukcijo
5. sprejemata poslovno poročilo, obračune in zaključni račun javnega podjetja
6. imenujeta in razrešujeta direktorja podjetja
7. odločata o statusnih spremembah podjetja
8. dajeta soglasje k statutu podjetja
9. dajeta soglasje k programu dela in temeljem poslovne politike javnega podjetja.

Ustanoviteljske pravice izvršujeta občinska sveta občin ustanoviteljic.

VIII. FINANCIRANJE DEJAVNOSTI JAVNEGA PODJETJA, IZGUBA IN DOBIČEK

19. člen

Viri financiranja dejavnosti gospodarskih javnih služb so:

- viri, ki se zagotavljajo v okviru financiranja javne porabe
 - sredstva, ki jih z uporabo javnih dobrin in javnih storitev plačujejo uporabniki (cene storitev)
 - drugi viri, določeni z zakonom ali predpisom občine.
- Ostale dejavnosti javnega podjetja se financirajo s cenami storitev po tržnih načelih.

20. člen

Rezultat podjetja (dobiček ali izgubo) iz dejavnosti, ki se izvajajo skupno za obe ustanoviteljici, si ustanoviteljici delita kot sledi:

1. Rezultat stroškovnega mesta Komunalni odpadki in stroškovnega mesta Gradnje, vzdrževanje in servis:

Osnova za dogovorjen ključ je v sporazumu o delitvi premoženjske bilance na dan 31. 12. 1994 (Uradni list RS, št. 59/98), v katerem je določen kriterij delitve 78,9% na Mestno občino Slovenj Gradec ter 21,1% na Občino Mislinja.

2. Rezultat stroškovnega mesta stanovanjska dejavnost:

Ključ delitve rezultata se izračuna iz razmerja med številom enot (stanovanj, poslovnih prostorov, garaž), ki so na teritoriju posamezne ustanoviteljice. Navedeno predstavlja 50% delež ključa. Drugo polovico ključa pa predstavlja razmerje med fakturiranimi prihodki po teritorialnem principu.

Za določitev ključev se upošteva stanje na dan 31. decembra v letu za katerega se ugotavlja rezultat.

V primeru, ko se določena dejavnost podjetja izvaja samo na območju ene ustanoviteljice, pripada morebitni dobiček ali izguba iz takšne dejavnosti tisti ustanoviteljici, na katere območju se ta dejavnost izvaja.

Dobiček, ki nastaja pri izvajanju dejavnosti iz 5. člena tega odloka, ustanoviteljici praviloma vložita v razvoj podjetja.

Za reševanje morebitnih sporov glede delitve rezultata ter za določitev kriterija delitve rezultata med ustanoviteljici v primeru nepredvidenih okoliščin je določena skupina v sestavi: župana obeh občin ustanoviteljic, predsednik nadzornega sveta in direktor podjetja.

IX. SPLOŠNI AKTI JAVNEGA PODJETJA

21. člen

Statut javnega podjetja sprejme nadzorni svet podjetja po predhodnem soglasju obeh ustanoviteljic.

S statutom javnega podjetja se podrobneje uredijo vsa vprašanja, pomembna za položaj in poslovanje podjetja, pri čemer se uporabljajo predpisi, ki urejajo položaj podjetja oziroma gospodarskih družb, če z zakonom o gospodarskih javnih službah ali z zakonom in drugim predpisom s področja komunalnega gospodarstva ali predpisom lokalne skupnosti, niso predpisane drugače.

Druge splošne akte sprejema nadzorni svet podjetja.

X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

23. člen

Javno podjetje je dolžno posredovati ustanoviteljicam v soglasje uskladitev statuta s tem odlokom v roku 90 dni od dneva uveljavitve tega odloka.

24. člen

Do izteka mandata članom nadzornega sveta opravljajo funkcijo članov dosedanji člani nadzornega sveta.

25. člen

Direktor opravlja funkcijo direktorja do izteka sedaj veljavnega mandata.

26. člen

Spremembe in dopolnitve tega odloka sprejemata občinska sveta ustanoviteljic tako, da je odločitev sprejeta, če jo sprejmeta oba občinska sveta.

27. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati odlok o preoblikovanju Komunalno stanovanjskega podjetja Slovenj

Gradec v Javno komunalno podjetje Slovenj Gradec, d.o.o. (Uradni list RS, št. 83/94).

28. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Župan
Mestne občine Slovenj Gradec
Matjaž Zanoškar l. r.

Župan
Občine Mislinja
Viktor Robnik l. r.

3118. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o spremembah odloka o ugotovitvi skladnosti prostorsko izvedbenih aktov sprejetih v obdobju do leta 2000 s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Slovenj Gradec za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjenega v letih od 1990 do leta 1998 ter družbenega plana občine Slovenj Gradec za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega v letih 1990 za območje Mestne občine Slovenj Gradec

Na podlagi 21. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02) in 16. člena statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99 in 24/03) je Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec na 8. seji, ki je bila 10. 6. 2003 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah odloka o spremembah odloka o ugotovitvi skladnosti prostorsko izvedbenih aktov sprejetih v obdobju do leta 2000 s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Slovenj Gradec za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjenega v letih od 1990 do leta 1998 ter družbenega plana občine Slovenj Gradec za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega v letih 1990 za območje Mestne občine Slovenj Gradec

1. člen

V odloku o spremembah odloka o ugotovitvi skladnosti prostorsko izvedbenih aktov sprejetih v obdobju do leta 2000 s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Slovenj Gradec za obdobje od leta 1986 do leta 2000, dopolnjenega v letih od 1990 do leta 1998 ter družbenega plana Občine Slovenj Gradec za obdobje od leta 1986 do leta 1990, dopolnjenega v letih 1990 za območje Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 62/00) se tabela v 7. členu spremeni tako, da se v seznam neveljavnih prostorsko izvedbenih aktov naštetih v tabeli doda naslednje zaporedne številke, in sicer:

»34 del ZN Individualna in družbena gradnja Pameče, sprejet: MUV 7.2. 1974.«

2. člen

Tabela v 8. členu se spremeni tako, da se v seznam veljavnih prostorsko izvedbenih aktov naštetih v tabeli spremeni zaporedna številka 02, ki se po novem glasi:

»02 preostali del ZN Individualna in družbene gradnje Pameče, sprejet: MUV 7. 2. 1974.«