

Parkirišča so lahko zasnovana v več nivojih, nova rešitev umestitve parkirišč se prikaže v projektni dokumentaciji;

– pri komunalni in energetski infrastrukturi je možno odstopanje poteka trase predvidenih vodov, kolikor se pojavijo utemeljeni razlogi zaradi lastništva zemljišč ali ustrezne projektne dokumentacije, če to pogojujejo primernejši obratovalni parametri in ekonomičnejša investicijska vlaganja ob pogoju, da predstavitev ne spreminjajo vsebinskega koncepta OPPN.

X. KONČNE DOLOČBE

32. člen

Občinski podrobni prostorski načrt je stalno na vpogled na Oddelku za okolje in prostor Občine Sevnica in na Upravni enoti Sevnica.

33. člen

Nadzor nad izvajanjem občinskega podrobnega prostorskega načrta izvaja Ministrstvo za okolje in prostor, Inšpektorat RS za okolje in prostor – OE Novo mesto, Inšpekcijska pisarna Brežice.

34. člen

Ta odlok začne veljati drugi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-0004/2006

Sevnica, dne 12. decembra 2007

Župan
Občine Sevnica
Kristijan Janc l.r.

SLOVENJ GRADEC

6142. Odlok o vplivu lokacije stanovanja na višino neprofitne najemnine v Mestni občini Slovenj Gradec

Na podlagi devetega odstavka 118. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/09 – ZEN, 9/07 in 18/07), prvega odstavka 7. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranja najemnin (Uradni list RS, št. 131/03 in 142/04), 16. člena Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99, 24/03, 106/05 in 23/07) in sklepa Občinskega sveta Mestne občine Slovenj Gradec št. 032-4/2007 z dne 1. 3. 2007 je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec na 13. seji dne 18. 12. 2007 sprejel

ODLOK

o vplivu lokacije stanovanja na višino neprofitne najemnine v Mestni občini Slovenj Gradec

1. člen

S tem odlokom Mestna občina Slovenj Gradec na svojem območju določa vpliv lokacije na vrednost stanovanja zaradi določitve višine neprofitne najemnine.

2. člen

Na višino neprofitne najemnine zaradi lokacije stanovanja vplivajo merila, določena v 8. členu Uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS, št. 131/03, 142/04).

3. člen

Količniki vpliva lokacije v posameznih naseljih Mestne občine Slovenj Gradec znašajo:

– Slovenj Gradec	1,00
– Pameče, Šmartno, Podgorje in druga naselja izven mesta	0,90

4. člen

Lastniki neprofitnih stanovanj, katerih stanovanja se nahajajo na območju Mestne občine Slovenj Gradec, lahko od 1. 1. 2008 dalje iz naslova vpliva lokacije na višino najemnine zaračunavajo najemnino v skladu s tem odlokom.

5. člen

Lastniki tržnih in ostalih najemnih stanovanj, katerih stanovanja se nahajajo na območju Mestne občine Slovenj Gradec in zaračunavajo najemnino v skladu s Stanovanjskim zakonom in Uredbo o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin, lahko od 1. 1. 2008 dalje iz naslova vpliva lokacije na višino najemnine zaračunavajo najemnino v skladu s tem odlokom.

6. člen

Osnova za izračun neprofitne najemnine je vrednost stanovanja, ugotovljena na podlagi Pravilnika o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanja in stanovanjskih stavb iz 116. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/09 – ZEN, 9/07 in 18/07).

Vrednost stanovanja za izračun neprofitne najemnine se izračuna po naslednji enačbi:

Vrednost stanovanja = število točk x vrednost točke x uporabna površina stanovanja x vpliv velikosti stanovanja (korekcijski faktor) x količnik vpliva lokacije stanovanja na višino neprofitne najemnine iz 3. člena tega odloka.

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2008 dalje.

Št. 352-73/2007

Slovenj Gradec, december 2007

Župan
Mestne občine Slovenj Gradec
Matjaž Zanoškar l.r.

6143. Odlok o turistični taksi v Mestni občini Slovenj Gradec

Na podlagi 23. člena Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS, št. 2/04) in 16. člena statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99, 24/03, 106/05 in 23/07) je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec na 13. seji dne 18. 12. 2007 sprejel

ODLOK

o turistični taksi v Mestni občini Slovenj Gradec

1. člen

S tem odlokom se določa višina turistične takse v Mestni občini Slovenj Gradec, način poročanja in nadzora.

2. člen

Na območju Mestne občine Slovenj Gradec se določi turistična taksa v višini 10 točk. Višina turistične takse se izračuna tako, da se pomnoži število točk z vrednostjo točke. Vrednost točke turistične takse določa Vlada Republike Slovenije.