

1000 Ljubljana, geodetske podlage v digitalni obliki. Izdelavo geodetskega načrta, strokovnih podlag, idejnih zasnov, ki jih bodo zahtevali posamezni nosilci urejanja prostora in lokacijskega načrta bo financiral naročnik Mercator d.d., Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana.

## 7. člen

(naročnik in izdelovalec lokacijskega načrta)

Naročnik občinskega lokacijskega načrta je Mercator d.d., Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana. Izdelovalec lokacijskega načrta je K.A.B. d.o.o., projektiranje in urbanizem, Glavni trg 2, 8000 Novo mesto.

## 8. člen

(terminski plan priprave lokacijskega načrta)

S tem programom priprave, ki sledi prostorski konferenci, so določeni naslednji okvirni roki priprave in sprejemanja lokacijskega načrta:

- župan sprejme program priprave po izvedeni prostorski konferenci (december 2005);
  - pridobitev podatkov iz javnih evidenc (30 dni po podpisu pogodbe z izdelovalcem);
  - poziv pristojnim nosilcem urejanja prostora, da v roku 30 dni dajo smernice za načrtovanje; v primeru molka nosilca urejanja prostora se šteje, da nimajo smernic;
  - izdelava strokovnih podlag za pripravo predloga (30 dni po pridobitvi smernic);
  - predlog lokacijskega načrta (45 dni po pridobitvi smernic), (marec 2006);
  - izvede se druga prostorska konferenca (pripravljalec in izdelovalec), (marec 2006);
  - najmanj 14 dni po izvedbi prostorske konference se OLN javno razgrne za 30 dni in organizira se javna obravnava; sklep o javni razgrnitvi OLN sprejme župan (april 2006);
  - v času javne razgrnitve občinski svet obravnava predlog OLN;
  - župan zavzame stališča do pripomb in predlogov, podanih v času trajanja javne razgrnitve v 15 dneh po prejetju stališč do pripomb;
  - v 30 dneh izdelovalec dopolni prostorski akt v skladu s stališči do pripomb in predlogov, danih v času javne razgrnitve (maj-junij 2006);
  - izdelovalec pozove nosilce urejanja prostora, da podajo mnenje k dopolnjenemu predlogu OLN v roku 30 dni (junij-julij 2006);
  - izdelovalec izdela usklajen dopolnjen predlog v 15 dneh po pridobitvi mnenj;
  - župan posreduje usklajen dopolnjen predlog OLN občinskemu svetu v obravnavo in sprejem (september 2006);
  - odlok se objavi v Uradnem listu RS (september 2006).
- Roki se lahko v primeru rešitve predhodnih vprašanj podaljšajo v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku.

## 9. člen

(končna določba)

Ta program priprave se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati z dnem objave.

Št. 35005-0004/2004

Sevnica, dne 19. decembra 2005

Župan  
Občine Sevnica  
**Kristijan Janc** l.r.

## SLOVENJ GRADEC

### 5267. Odlok o ustanovitvi proračunskega sklada za stanovanjske zadeve Mestne občine Slovenj Gradec

Na podlagi drugega odstavka 60. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 22/00, 124/00, 79/01 in 30/02), 56. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99) in 7. člena Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99 in 24/03) je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec na 34. seji dne 13. 12. 2005 sprejel

## O D L O K

### o ustanovitvi proračunskega sklada za stanovanjske zadeve Mestne Občine Slovenj Gradec

## I. SPLOŠNI DOLOČBI

## 1. člen

S tem odlokom se ustanavlja proračunski sklad za stanovanjske zadeve Mestne občine Slovenj Gradec, namen proračunskega sklada, čas, za katerega je proračunski sklad ustanovljen, občinski organ, ki je pristojen za upravljanje proračunskega sklada in za razpolaganje s sredstvi proračunskega sklada in viri financiranja proračunskega sklada.

## 2. člen

Proračunski sklad za stanovanjske zadeve Mestne občine Slovenj Gradec je evidenčni račun v okviru proračuna Mestne občine Slovenj Gradec z namenom ločenega vodenja določenih prejemkov in izdatkov in uresničevanja posebnega pomena na področju stanovanjskih zadev.

## II. NAMEN

## 3. člen

Zaradi zagotovitve financiranja občinskega stanovanjskega programa, vzpodbujanja stanovanjske gradnje, prenove in vzdrževanja stanovanj in stanovanjskih hiš ter upravljanja in razpolaganja z nepremičninami in sredstvi za delo proračunskega sklada, ki jih je ustanovitelj namenil za doseganje namena sklada, se v okviru proračunskega sklada skrbi zlasti za:

- nastanitev in vodenje enotnega registra stanovanjskega fonda na območju občine; (register stanovanj, register upravnikov, register najemnih pogodb – izvajanje upravnih nalog, opredeljene z zakonodajo na stanovanjskem področju),
- gospodarjenje s stanovanjskimi hišami, stanovanji, funkcionalnimi zemljišči in sredstvi, ki so vložena v sklad;
- zagotavljanje kontinuirane gradnje stanovanj;
- nakup, prodaja in prenova neprofitnih in kadrovskega stanovanj;
- dodeljevanje neprofitnih stanovanj po merilih nacionalnega stanovanjskega programa in dodeljevanje službenih stanovanj;
- vodenje, ažuriranje in vzdrževanje evidence stanovanj;
- določanje najemnin za neprofitna in službena stanovanja glede na kategorije, vrste in lokacijo stanovanj;
- sklepanje najemnih pogodb;
- zagotavljanje kontinuirane prenove stanovanj in stanovanjskih hiš v skladu s prejetim programom prenove;

– druge naloge, določene s predpisi, tem odlokom in statutom občine.

## 4. člen

V okviru nalog proračunskega sklada za stanovanjske zadeve lahko občina dodeli tudi program gospodarjenja s poslovnimi stavbami in prostori, ki obsega:

- gospodarjenje in upravljanje s poslovnimi prostori v lasti občine,
- pridobivanje, prenovo in vzdrževanje poslovnih prostorov,
- izgradnjo kombiniranih objektov s stanovanjskimi in poslovnimi enotami.

## III. FINANCIRANJE

## 5. člen

Proračunski sklad za stanovanjske zadeve se financira iz:

- prihodkov od najemnin stanovanj,
- prihodkov od najemnin poslovnih prostorov,
- kupnin iz naslova obročnega odplačevanja pri privatizaciji stanovanj,
- prodaje stanovanj,
- prejemkov od upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi proračunskega sklada,
- rednih proračunskih sredstev,
- namenskih sredstev, prejetih od domačih in tujih fizičnih oziroma pravnih oseb.

Proračunski sklad za stanovanjske zadeve se lahko financira iz:

- prodaje poslovnih prostorov.

Višina sredstev za delovanje proračunskega sklada za stanovanjske zadeve se zagotovi vsako proračunsko leto s proračunom Mestne občine Slovenj Gradec.

## IV. UPRAVITELJ PRORAČUNSKEGA SKLADA

## 6. člen

Upravitelj proračunskega sklada za stanovanjske zadeve je župan. Župan je odredbodajalec za sredstva sklada, lahko pa izvrševanje s pooblastilom prenese na drugo osebo.

Upravitelj je pristojen poleg upravljanja proračunskega sklada tudi razpolagati s sredstvi proračunskega sklada. Finančni načrt in načrt poslovanja proračunskega sklada za stanovanjske zadeve se opredeli v Odloku o proračunu Mestne občine Slovenj Gradec.

## V. PRENEHANJE PRORAČUNSKEGA SKLADA

## 7. člen

Proračunski sklad preneha:

1. če proračunski sklad ne izpolnjuje namena, za katerega je ustanovljen, ali
2. če sredstva proračunskega sklada ne zadostujejo za izpolnjevanje njegovega namena in
3. v drugih primerih, določenih z zakonom.

Upravitelj mora v 30 dneh po nastopu pogojev za prenehanje proračunskega sklada predlagati spremembo Odloka o ustanovitvi proračunskega sklada za stanovanjske zadeve občinskemu svetu.

## 8. člen

Z dnem veljavnosti tega odloka se na Mestno občino Slovenj Gradec prenesejo vsa stanovanja, na katerih je kot lastnik vknjižen Stanovanjski sklad Občine Slovenj Gradec.

## VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 9. člen

Z veljavnostjo tega odloka preneha veljati Odlok o ustanovitvi stanovanjskega sklada Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 4/94).

## 10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 403-02-13/2005

Slovenj Gradec, dne 13. decembra 2005

Župan  
Mestne občine Slovenj Gradec  
**Matjaž Zanoškar** l.r.

**5268. Odlok o proračunu Mestne občine Slovenj Gradec za leto 2006**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 – odl. US, 45/94 – odl. US, 57/94, 14/95, 20/95 – odl. US, 63/95 – obvezna razlaga, 9/96 – odl. US, 44/96 – odl. US, 26/97, 70/97, 10/98, 74/98, 59/99 – odl. US, 70/00, 100/00 – sklep US, 16/02 – sklep US, 51/02), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 7. člena Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99 in 24/03) je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec na 34. seji dne 13. 12. 2005 sprejel

## O D L O K

**o proračunu Mestne občine Slovenj Gradec za leto 2006**

## 1. SPLOŠNO DOLOČILO

## 1. člen

S tem odlokom se za Mestno občino Slovenj Gradec za leto 2006 (v nadaljnjem besedilu: proračun) določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

## 2. VIŠINA PRORAČUNA

## 2. člen

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A) BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v tolarjih
KONTO	NAZIV KONTA	PLAN 2006
1	2	3
	I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	3.678.386.633,00
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.562.038.666,00
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704)	1.608.073.190,00
700	DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	1.106.837.875,00
703	DAVKI NA PREMOŽENJE	340.888.100,00
704	DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	160.347.215,00