

## SLOVENJ GRADEC

**1004. Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta »CT1 – Južni vstop 2« v Slovenj Gradcu**

Na podlagi 12., 23. in 34. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr.) in 16. člena statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99 in 24/03) je Mestni svet mestne občine Slovenj Gradec na 17. seji dne 9. 3. 2004 sprejel

## O D L O K

**o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta »CT1 – Južni vstop 2« v Slovenj Gradcu**

## 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za »CT1 – Južni vstop 2« v Slovenj Gradcu (Uradni list RS, št. 91/02), ki jih je izdelal ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, Maribor, pod številko naloge 204/2003.

## 2. člen

Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta vsebujejo:

## I. tekstualno gradivo:

- izjave
- smernice in mnenja
- odlok
- obrazložitev sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta

## II. grafično gradivo s prikazi:

- 1 Izsek iz zazidalnega načrta »CT1 – Južni vstop 2« v Slovenj Gradcu (Uradni list RS, št. 91/02) – grafično gradivo karta št. 5 Zazidalna situacija z zasnovo prostih površin v merilu 1: 1000
- 5 Zazidalna situacija z zasnovo prostih površin v merilu 1: 1000
- 6 Karakteristični vzdolžni in prečni prerez v merilu 1: 1000
- 7 Urbanistični pogoji v merilu 1: 1000
- 8 Prometna ureditev v merilu 1: 1000
- 9 Situacija komunalne in energetske infrastrukture ter omrežja zvez v merilu 1: 1000
- 10 Načrt parcel v merilu 1: 1000
- 11 Tehnični elementi za zakoličenje objektov v merilu 1: 1000
- 12 Tehnični elementi za zakoličenje komunalnih naprav v merilu 1: 1000

## 3. člen

V 7. členu se prvi stavek devetega odstavka spremeni tako, da se glasi: »Objekti A, C, D, F in H imajo lahko maksimalno tri etaže (P+2) in ne smejo presegati višine desetih metrov.«

## 4. člen

V 7. členu se za devetim odstavkom doda naslednje besedilo:

## Objekt A:

- maksimalna etažnost P+2 oziroma maksimalna višina 10 m,
- tlorisna površina objekta je 2549 m<sup>2</sup>,
- maksimalna površina objekta – bruto 6797 m<sup>2</sup>,
- namembnost: pretežno trgovske dejavnosti,
- streha je ravna ali v rahlem naklonu 12<sup>o</sup>,

- nad pritličjem so dovoljeni konzolni previsi do 2 m izven gradbene linije in gradbene meje, na južni strani objekta je ta previs lahko do 5 m,

- pročelja morajo biti poudarjeno oblikovana z uporabo visoko kvalitetnih materialov (kamen, steklo, opeka, kovina ipd.),

- dostava bo preko rampe, ki se izgradi v gradbenih mejah objekta, zunanja ureditev pa se prilagodi dostavni poti.

## Objekt H:

- maksimalna etažnost P+2 oziroma maksimalna višina 10 m,

- tlorisna površina objekta je 590 m<sup>2</sup>,

- maksimalna površina objekta – bruto 1573 m<sup>2</sup>

- namembnost: pretežno storitvene dejavnosti (trgovine, gostinski lokali ipd.) in tudi: proizvodnji pisarniških strojev, računalniške in druge opreme za obdelavo podatkov, finomehaničnih inštrumentov, kulturnim in športnim dejavnostim,

- streha je ravna ali v rahlem naklonu 12<sup>o</sup>,

- nad pritličjem so dovoljeni konzolni previsi do 2 m izven gradbene linije in gradbene meje,

- pročelja morajo biti poudarjeno oblikovana z uporabo visoko kvalitetnih materialov (kamen, steklo, opeka, kovina ipd.),

- pred izgradnjo objekta je moč na tej površini urediti parkirne površine.

## 5. člen

V 9. členu se prvi odstavek poglavja Mirujoči promet dopolni tako, da se za drugim stavkom doda stavek: »Večjo parkirno površino je treba urediti tudi za potrebe objekta A.«

## 6. člen

V 9. členu doda stavek: »Vse prometne površine (parkirišča, vozišča, dostavne poti, manevrske površine) je treba izvesti tako, da meteorna voda ne bo neposredno ponikala v podtalje.«

## 7. člen

V 9. členu se prvi stavek drugega odstavka poglavja Peš in kolesarski promet dopolni z besedilom: »in kolesarsko-sprehajalno pot s potekom vzdolž južnega roba bencinskega servisa, ob glavni cesti in ob Ronkovi ulici do krožišča.«

## 8. člen

V 12. členu se tretja alineja drugega odstavka spremeni tako, da se glasi:

»pozidava ob Ronkovi ulici (objekta A in C) in objekt H; pogoj je priključitev na krožišče na Ronkovi ulici, možna je tudi zaporedna gradnja posameznih objektov,«.

## 9. člen

V 12. členu se doda stavek: »V prvi etapi je moč na mesto objekta H urediti parkirno površino.«

## 10. člen

V 13. členu se v prvem odstavku poglavja Tolerance glede oblikovanja objektov doda alineja z besedilom:

»ne glede na drugo alinejo tega odstavka ima lahko objekt A na južnem robu konzolni previs do 5,0 m izven gradbene meje.«

## 11. člen

V poglavju Končne določbe se za 14. členom doda nov 14.a člen z besedilom:

»Pogoj za izvedbo tega zazidalnega načrta je sklenitev urbanistične pogodbe med investitorjem načrtovane prostorske ureditve in občino.«

## 12. člen

Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta so stalno na vpogled pri:

- Občinski upravi mestne občine Slovenj Gradec, Oddelek za urejanje prostora in varstvo okolja.

## 13. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljavnost naslednjih prikazov grafičnega gradiva zazidalnega načrta »Ct1 – Južni vstop 2« v Slovenj Gradcu (Uradni list RS, št. 91/02):

5	Zazidalna situacija z zasnovo prostih površin	M 1:1000
6	Karakteristični vzdolžni in prečni prerez	M 1:1000
7	Urbanistični pogoji	M 1:1000
8	Prometna ureditev	M 1:1000
9	Situacija komunalne in energetske infrastrukture ter omrežja zvez	M 1:1000
10	Načrt gradbenih parcel	M 1:1000
11	Tehnični elementi za zakoličenje objektov	M 1:1000
12	Tehnični elementi za zakoličenje komunalnih naprav	M 1:1000

Navedeni prikazi se ustrezno nadomestijo s prikazi grafičnega gradiva, ki so vsebina teh sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta.

## 14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-03-27/2003  
Slovenj Gradec, dne 9. marca 2004.

Župan  
Mestne občine Slovenj Gradec  
**Matjaž Zanoškar** l. r.

**SLOVENSKE KONJICE****1005. Sklep o spremembi sklepa o načinu financiranja političnih strank v občini**

Na podlagi 26. člena zakona o političnih strankah (Uradni list RS, št. 62/94, 13/98 – odl. US, 1/99, 24/99 – odl. US, 70/00, 51/02 in 94/02 – odl. US) in 16. člena statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 31/99, 19/01 in 100/02) je Občinski svet občine Slovenske Konjice na 12. redni seji (nadaljevanje) dne 12. 2. 2004 sprejel naslednji

**SKLEP**

## I

V sklepu o načinu financiranja političnih strank v občini (Uradni list RS, št. 11/95 in 10/00) se I. točka po novem glasi:

»Političnim strankam, katerih listam so pripadli mandati za člane Občinskega sveta občine Slovenske Konjice, pripada sorazmerni del sredstev iz proračuna Občine Slovenske Konjice glede na število dobljenih glasov.

Višina sredstev, namenjenih za financiranje političnih strank, se določi v proračunu v višini 0,3% sredstev, ki jih ima Občina Slovenske Konjice opredeljene po predpisih, ki urejajo financiranje občin in s katerimi lahko zagotovi izvajanje ustavnih in zakonskih nalog za to leto.«

## II

V II. točki sklepa se beseda »žiro« nadomesti z besedo »transakcijski«.

## III

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032-01-0001/2004-100-12/5  
Slovenske Konjice, dne 12. februarja 2004.

Župan  
Občine Slovenske Konjice  
**Janez Jazbec** l. r.

**1006. Sklep o potrditvi mandata o opravljanju funkcije nadomestnega člana Občinskega sveta občine Slovenske Konjice**

Na podlagi 30. in 41. člena zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 72/93, 7/94, 33/94, 61/95, 70/95 in 51/02), 16. člena statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 31/99, 19/01 in 100/02), 10. člena poslovnika Občinskega sveta občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 50/99 in 27/01) je Občinski svet občine Slovenske Konjice na 2. korepondenčni seji sklicani dne 5. 2. 2004 sprejel naslednji

**SKLEP**

## I

Za opravljanje funkcije nadomestnega člana Občinskega sveta občine Slovenske Konjice se potrdi mandat Stanislavu Podplatanu, roj. 1973, stan. Tepanje 47, Slovenske Konjice, za preostanek mandatne dobe.

## II

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema.

Št. 032-01-0001/2004-100  
Slovenske Konjice, dne 10. februarja 2004.

Župan  
Občine Slovenske Konjice  
**Janez Jazbec** l. r.

**ŠKOFLJICA****1007. Odlok o spremembah odloka o plačilu komunalnega prispevka**

Na podlagi 179. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02), 16. člena statuta Občine Škofljica (Uradni list RS, št. 47/99) ter odloka o plačilu komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 72/00) je Občinski svet občine Škofljica na dopisni seji dne 23. 2. 2004 sprejel

**ODLOK****o spremembah odloka o plačilu komunalnega prispevka**

## 1. člen

V odloku o plačilu komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 72/00) se v 6. členu, spremeni točka b), ki se glasi:

b) namembnost objekta je določena z naslednjimi faktorji:

– f = 0,60 – za objekte, ki imajo stanovanjsko namembnost,

– f = 0,60 – za objekte, ki imajo namembnost poslovne in servisne dejavnosti,