

VII. KONČNI DOLOČBI

18. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe in Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Brežice, Krajevna enota Sevnica.

19. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS. Z dnem veljavnosti tega odloka preneha veljavnost odločbe št. 321-23/85-3 Skupščine občine Sevnica z dne 25. 9. 1987.

Št. 35001-0001/2004
Sevnica dne, 26. aprila 2004.

Župan
Občine Sevnica
Kristijan Janc l. r.

2584. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o oddajanju poslovnih prostorov v najem

Na podlagi Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Uradni list SRS, št. 18/74 in 34/88) in na podlagi 16. člena statuta Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 39/99, 91/00, 102/00 in 65/03) je Občinski svet občine Sevnica na 12. redni seji dne 26. 4. 2004 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah odloka o oddajanju poslovnih prostorov v najem

1. člen

Drugi odstavek 19. člena Odloka o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Uradni list RS, št. 13/98) se v celoti spremeni in se glasi:

»Faktor F se določi po spodnji tabeli:

skupina dejavnosti	območja		
	I.	II.	III.
1. skupina	1,12	0,96	0,80
2. skupina	1,92	1,60	1,28
3. skupina	2,40	2,08	1,76

2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 36101-0001/2004
Sevnica dne, 26. april 2004.

Župan
Občine Sevnica
Kristijan Janc l. r.

SLOVENJ GRADEC

2585. Odlok o povprečni gradbeni ceni in osnovni ceni stavbnega zemljišča v Mestni občini Slovenj Gradec

Na podlagi 29. člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in 6/94) ter 16. člena statuta Mest-

ne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99 in 24/03) je Občinski svet mestne občine Slovenj Gradec na 18. seji dne 20. 4. 2004 sprejel

O D L O K

o povprečni gradbeni ceni in osnovni ceni stavbnega zemljišča v Mestni občini Slovenj Gradec

1. člen

Ta odlok določa povprečno gradbeno ceno koristne stanovanjske površine ter osnovo stavbnega zemljišča, za določitev prometne vrednosti stanovanjskih hiš, stanovanj in drugih nepremičnin v letu 2004.

2. člen

Povprečna gradbena cena stanovanjske površine brez cene zemljišča in stroškov komunalnega urejanja stavbnega zemljišča, znaša na dan 31. 12. 2003 za m² koristne površine 155.000 SIT/ m².

3. člen

Osnovna cena za m² stavbnega zemljišča se določi po območjih, v odstotkih od povprečne gradbene cene koristne stanovanjske površine, kot je navedeno v 2. členu tega odloka:

Območja:

– 6 % od povprečne gradbene cene stanovanjske površine za stavbna zemljišča na območju meje mesta Slovenj Gradec, katerih namenska raba je opredeljena kot Ct centralne dejavnosti (trgovina),

– 4 % od povprečne gradbene cene stanovanjske površine za stavbna zemljišča I. območja ožjega mestnega jedra z naslednjimi ulicami: Glavni trg, Meškova ulica, Cankarjeva ulica, Trg svobode, Ozka ulica, Šolska ulica, Poštna ulica in Vorančev trg,

– 3 % od povprečne gradbene cene stanovanjske površine za ostala zemljišča I. območja mesta Slovenj Gradec, naselje Stari trg v območju meje mesta Slovenj Gradec, industrijsko cono Pameče in območja, ki so na podlagi prostorskega plana predvidena za rekreacijo in šport, proizvodno, storitveno in industrijsko dejavnost,

– 2 % od povprečne gradbene cene stanovanjske površine za stavbna zemljišča v III. območju, ki obsega strnjene dele naselij: Pameče, Troblje, Šmartno, Podgorje, Turiška vas, Tomaška vas.

– 1% od povprečne gradbene cene stanovanjske površine za ostala stavbna zemljišča, ki ležijo izven strnjenih naselij.

4. člen

Podana cena za m² koristne stanovanjske površine se valorizira z indeksom cen na drobno v Republiki Sloveniji, ki ga objavlja Zavod za statistiko Republike Slovenije.

5. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok preneha veljati odlok o povprečni gradbeni ceni v Mestni občini Slovenj Gradec za leto 1997 (Uradni list RS, št. 40/97).

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Župan
Mestne občine Slovenj Gradec
Matjaž Zanoškar l. r.